

- Restaurant Konzession
Immobilienart: mit bereits vorhandener Gastronomie-
Einrichtung (Bar, Anschlüsse, etc.)
 - o Café-, Kneipe-, Restauranträume
 - o Kühl- & Lagermöglichkeiten
- Lauflage – gute Einkaufslage (kein Deadend)
- Große Fensterfront
- Angrenzende Büroräume
- 1-2 Räume zusätzlich zu Gastronomieraum
(Meetingraum, Private Dining)

- Platzkapazitäten in m² (grobe Einschätzung: 250 – 300m²) für:
 - o Tische/ Sessel, Anzahl Gäste
 - o Kleine Bühne
 - o Nutzbare Wandflächen
 - o Theke/ Tresen
- Außensitzplätze wenn möglich
- Parkplatzmöglichkeiten
- Gute Anbindung öffentlicher Verkehrsmittel

Wir haben unsere favorisierenden Lagen für unser Restaurantkonzept eingegrenzt:

Hier die potentiellen Standorte:

- Belsenplatz (und Umkreis) bis max. Barbarossaplatz
- Rheinpromenade (ca. ab dem Apollovarieté bis Tonhalle, eher in der Nähe vom Burgplatz)
- Nordstraße
- Carlsplatz
- ggfs. Lorettstraße
- ggfs. Rethelstraße